



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
П'ятдесят перша сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

04 грудня 2025 року

селище Слобожанське

№ 5043-51/VIII

Про передачу земельної ділянки в оренду

Розглянувши згоду Приватного акціонерного товариства «Аграрно-виробниче підприємство «Содружество» щодо вилучення з постійного користування земельної ділянки площею 0,0960 га з кадастровим номером 1221455800:02:006:0014 та клопотання громадянина Макарова Олександра Сергійовича щодо передачі в оренду земельної ділянки, витяг з Державного реєстру речових прав від 10.07.2025 року (державна реєстрація 10.07.2025 року, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3056108312020), відповідно до статей 12, 120, 122, 124, 134, 149 Земельного кодексу України, статей 6, 7 Закону України «Про оренду землі», статей 19, 20 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації і висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст. 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Вилучити з постійного користування Приватного акціонерного товариства «Аграрно-виробниче підприємство «Содружество» земельну ділянку площею 0,0960 га, кадастровий номер 1221455800:02:006:0014, цільове призначення - для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13), що розташована за адресою: селище Слобожанське, вул. Слобожанська, 25 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Макарову Олександру Сергійовичу земельну ділянку площею 0,0960 га, кадастровий номер 1221455800:02:006:0014, цільове призначення - для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13), що розташована за адресою: селище Слобожанське, вул. Слобожанська, 25 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 10 років.

3. Встановити ставку орендної плати відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 29 червня 2023 року № 2561-27/VIII «Про внесення змін до Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

4. Зобов'язати громадянина Макарова Олександра Сергійовича (ідентифікаційний номер 2189810113):

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації;

- впродовж 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА